

Protokoll för styrelsebeslut per capsulam

Sillalyckans samfällighetsförening

Datum: 2025-07-25

Närvarande:

Malin Hansson, Stig Johansson, Daniel Sellstedt, Emmeli Gunnarsson, Mats Mårdbrink, Mikael Törnered, Mira Cibic och Fredrik Eliasson.

Bakgrund:

På det senaste styrelsemötet diskuterades behovet av besiktning och upprättande av underhållsplan. Vid mötet hade endast en offert mottagits. Därefter har fyra offerter inhämtats:

- Sustera: 21 850 kr (exkl. moms)
- SBC: 28 000 kr (exkl. moms)
- Nabo: 35 000 kr (exkl. moms)
- Fastighetskonsult: 39 992 kr (exkl. moms)

Förslag om att beställa underhållsplan enligt offert från Sustera skickades via e-post till samtliga styrelseledamöter den 11/7. Susteras offert bifogades i sin helhet. Beslutet skulle fattas per capsulam.

Två svar önskades från samtliga styrelseledamöter:

A: Öppen fråga att yttra sig eller ställa frågor om ärendet.

B: Kan vi besluta att beställa besiktning och upprättande av underhållsplan enligt offert från Sustera?

Styrelseledamöternas svar:

Samtliga ledamöter svarade:

A: Inget att framföra.

B: Ja, boka besiktning via Sustera.

Beslut:

Styrelsen beslutar enhälligt att:

- Beställa besiktning och upprättande av underhållsplan från Sustera enligt offert daterad 2025-06-19, till en kostnad av 21 850 kr exklusive moms.

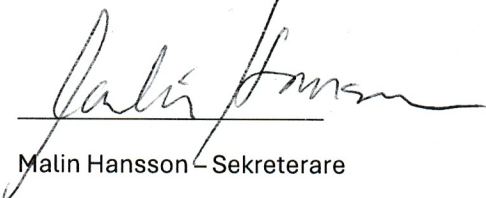
Beslutets giltighet:

Samtliga styrelseledamöter har godkänt beslutet via e-post. Beslutet är därmed giltigt och protokollförs härmed.

Underskrifter:



Daniel Sellstedt – Ordförande



Malin Hansson – Sekreterare